	Veiledning og krav til søknad om arbeid på sanitæranlegg		
	Dato 17.06.2021	Rev. dato: 25.06.2020	Rev nr:

Generelt

I egenskap av eier av vann- og avløpsanleggene har Narvik Vann fastsatt reglement for sanitæranlegg, "Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, Administrative og Tekniske bestemmelser".

Ved arbeid på kommunalt nett og på privat stikk- og samleledning som fører til kommunalt nett skal arbeidet søkes til Narvik Vann.

Søknad om arbeid på sanitæranlegg skal fra 01.08.19 gjøres elektronisk. Entreprenører skal registrere seg på <https://tenantmanager.onpower.com/Registration>

Søknaden skal være godkjent før arbeidet settes i gang, med mindre Narvik Vann har tillatt noe annet.

Dersom et arbeid ikke blir utført, skal søknaden trekkes tilbake. For arbeid som ikke er påbegynt innen tre år etter at tillatelsen er gitt, bortfaller tillatelsen.

Overdras arbeidet under utførelsen til annet foretak, skal det sendes ny søknad.

Innhold:

Søknad om arbeid på sanitæranlegg

1 Eiendom

Eiendommens adresse og gnr/bnr skal fylles ut, påse at dette blir korrekte opplysninger.

2 Eier

Eiers navn ev. firma (tinglyst eier på eiendommen).

3 Arbeidets art

Kryss av for type arbeid. Der det er flere alternativer, sett flere kryss om nødvendig.

3.1 Tilkobling for nyanlegg


Eiendommer som tilknyttet etter 01.01.17 skal ha installert vannmåler. Kravet gjelder ikke eiendommer som utelukkende brukes til boligformål.

Vedlegg:

- Referat fra forhåndskonferanse
- Dokumentasjon på VA-tekniske avklaringer
- Situasjonsplan (kartskisse i målestokk 1:200 – 1:1000) som viser plassering av bygning, hele rørledningstraseen fra bygning til påkobling og angivelse av tilknytning til bygg.

3.2 Ny tilkobling for eksisterende bygg

Kryss av for om tiltaket medfører nytt vannuttak/tilførsel avløp eller om eksisterende tilkoblingspunkt skal flyttes (omlegging av tilkoblingspunkt).

	Veiledning og krav til søknad om arbeid på sanitæranlegg		
	Dato 17.06.2021	Rev. dato: 25.06.2020	Rev nr:

Vedlegg:

- Situasjonsplan (kartskisse i målestokk 1:200 – 1:1000) som viser plassering av bygning, hele rørledningstraseen fra bygning til påkobling, angivelse av tilknytning til bygg, eiendomsgrenser, omkringliggende bebyggelse og veier, avstand fra tilkoblingspunkt fra nærmeste kum på kommunal ledning eller ev stikkledning (må også leveres sammen med **melding om utført arbeid**)

3.3 Frakopling av eksisterende anlegg/plugging på hovedledning eller privat samleledning

Ledningen skal alltid plugges på hovedledning eller på privat samleledning. Dette gjelder også ved omlegging av stikkledning og utkobling av abonnement på privat samleledning.

Vedlegg:

- Kartskisse i målestokk 1:200 – 1:1000 som viser frakoblingspunkt

3.4 Reparasjon av eksisterende anlegg uten endringer av anlegget/Utskifting av eksisterende anlegg uten endringer av anlegget

Vedlegg:

- Kartskisse i målestokk 1:200 – 1:1000, beliggenheten av omsøkt del skisseres inn på kartet.

3.5 Midlertidig brakkerigg

Ved tilkobling av brakkerigg må vannmåler monteres på inntaksledning

Vedlegg:

- Kartskisse i målestokk 1:200 – 1:1000 som viser tilkoblingspunkt

Ved frakopling av brakkerigg, kontakt Narvik Vann for avlesing av vannmåler


3.6 Oljeutskiller/Fettutskiller/Slamavskiller

Oljeutskiller

Oljeutskiller og sandfang skal dimensjoneres etter NORVAR veileder, rapport 156/2007 "Veiledning for oljeutskilleranlegg".

Vedlegg:

- Datablad fra produsent
- Mengdeberegning av avløpsvann (påslipp) til avskiller
- Dokumentasjon på kjemikalier i påslipp (løsemidler, vaskemidler etc.)

	Veiledning og krav til søknad om arbeid på sanitæranlegg		
	Dato 17.06.2021	Rev. dato: 25.06.2020	Rev nr:

Ved nyetablering eller utskifting kreves påslippstillatelse dersom det er kommunalt nett i området. Ved utkobling må det forklares hva som er grunnen til at eksisterende oljeutskiller skal kobles ut (for eksempel brann, rivning og lignende av bygning).

Fettutskiller

Vedlegg:

- Dokumentasjon på fettavskiller (produsentens datablad). Datablad skal vise type, alarm og størrelse
- Dokumentasjon på mengdeberegning av avløpsvann (påslipp) til avskiller
- Dokumentasjon som viser rørteknisk utførelse av påslipp til fettavskiller

Ved utkobling må det forklares hva som er grunnen til at eksisterende fettutskiller skal kobles ut (for eksempel brann, rivning og lignende av bygning).

3.7 Tilleggsopplysninger

Forklar arbeidets art. Dersom det er opplysninger som ikke er tilgjengelig på søknadstidspunkt og som vil fremkomme under arbeidet på stedet, påfør type manglende dokumentasjon som vil bli tilsendt sammen med ferdigmelding.


4 Rørteknisk

Tilfeller hvor avløpsledning skal skiftes ut:

- Og det i området ikke er kommunal overvannsledning, skal i utgangspunktet overvannet tas hånd om på egen tomt.
- Og det er kommunal overvannsledning i området, skal det legges privat overvannsledning som kobles til den kommunale via en sandfangkum.
- Og det er fellesledning (avløpsledning) i området, skal det legges privat overvannsledning, som kobles til privat spillvannsledning via sandfangkum, før denne igjen kobles til den kommunale fellesledningen.

5 Tinglyste erklæringer

Narvik Vann krever at avtaler gjøres skriftlig og tinglyses, se maler for dette på www.narvikvann.no. Her finner dere mal for erklæring av felles stikkledninger og mal for å legge ledninger over annen manns grunn.

	Veiledning og krav til søknad om arbeid på sanitæranlegg		
	Dato 17.06.2021	Rev. dato: 25.06.2020	Rev nr:

Tillatelse til å legge og vedlikeholde ledninger, kummer mv. på andres eiendom:
 Dersom stikkledning legges over annen eiendom, må eiendommens eier gi tillatelse til dette.
 Tillatelsen må også inneholde rett til adkomst, vedlikehold, reparasjoner og utskifting. Tillatelsen må være skriftlig og må tinglyses, se også www.kartverket.no for veiledning.

Etablering av fellesanlegg, solidarisk ansvar for eiere av felles ledninger:
 Bekreftelse på at eiere av felles privat vann- og avløpsanlegg er solidarisk ansvarlig for at gjeldende bestemmelser vedrørende privat vann- og avløpsanlegg blir fulgt

Utvidet bruk av etablert fellesanlegg blir godkjent av samtlige brukere/eiere:
 Tilkobling til felles privat stikkledning: Bekreftelse på at de som allerede er tilknyttet fellesledning godkjenner din tilknytning. Opplysninger om dimensjon, materiale, alder og hvor mange abonnenter som allerede er koblet til.

6 Eiers samtykke og underskrift

Eier av anlegg forplikter seg til å overholde abonnementsvilkår og gebyrbestemmelser. Arbeidet må ikke igangsettes før søknaden er godkjent av Narvik Vann, med mindre Narvik Vann tillater annet.

7 Ansvarlig utførende

Ansvarlig utførende forplikter seg til å utføre installasjonsarbeidet iht. abonnementsvilkår. Arbeidet må ikke igangsettes før søknaden er godkjent av Narvik Vann, med mindre Narvik Vann tillater annet.

Vi gjør særlig oppmerksom på at offentlige vann- og avløpsanlegg IKKE skal overbygges. Ny bebyggelse, inklusive garasjer og støttemurer, skal ikke plasseres slik at den er til ulempe for drift og vedlikehold av offentlige vann- og avløpsanlegg. Slik bebyggelse skal ha en avstand til offentlige vann og/eller avløpsanlegg på minst 4 meter.

Jfr. Standard abonnementsvilkår for vann og avløp i Narvik § 3.4.